ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Bd. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220;fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

Nr. 19983 din 16.06.2025

ANUNT
REFERITOR LA:
SEDINTA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM DIN LUNA IUNIE 2025

Prin prezenta va aducem la cunostiinta ca in data de 19.06.2025, ora 9.00 la sala de sedinte a UAT Buhusi, str. Republicii nr. 5 si online conform link: Zoom Meeting: https://us05web.zoom.us/j/88495598727?pwd=FZaLZvmVeXNUuG9LDw59hd5REPnPaq.1, se convoaca C.T.A.T.U., pentru analiza urmatoarei documentatii si solicitarea unui punct de vedere al C.T.A.T.U privind urmatoarele documentatii:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

- Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

PRESEDINTE C.T.-A.T. U.
Primar
Zaharia Vasile

ROMÂNIA * ORAȘUL BUHUȘI * JUD. BACĂU

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Bd. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220;fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

Nr. 20614 din 19.06.2025

RAPORT NR. 1

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM constituita in baza Hotararii Consiliului local nr. 197 din 19.11.2024, intrunita la data de 19.06.2025, compusa din membrii conform anexei 1:

PRESEDINTE C.T.A.T. U.
Primar
Zaharia Vasile

ANEXA 1:

Nr. Crt.	COMISIA	OPINIA EXPRIMATA (SEMNATURA)		
		VOT FAVORABIL	VOT NEFAVORABIL	ABTINERE
1.	dl. ZAHARIA VASILE – Presedinte			
2.	ARH. SORIN COLAC – ARHITECT MEMBRU OAR,			
3.	ARH. OANA COTUMBEANU – ARHITECT MEMBRU OAR			
4.	JR. POPA IULIAN			
5.	ALEXANDRU PASCARIU – INGINER CADASTRU			
6.	GAVRILUTA D. IULIAN ALEXANDRU – INGINER			
7.	BOTEZATU COSTEL – INGINER INSTALATII, VERIFICATOR PROIECTE ATESTAT MLPAT – LA CERINTA ESENTIALA SECURITATE LA INCENDIU			
8.	DR. SIMONA DROB – DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA BACAU			
9.	RADU SERBANESCU – ARHITECT MEMBRU OAR			
10.	CEZAR POPOUTANU – INGINER			

11.	CATRINEL LEFTER – ARHITECT MEMBRU OAR, RUR			
12.	DORU PANICAN REPREZENTANT DRUMURI JUDETENE BACAU			
13	MAXIM CONSTANTIN – REPREZENTANT CRAB			
14	INGINER COLCERU IRINEL – REPREZENTANT TRANSGAZ			
15	ALEXANDRU PASCARIU – INGINER CADASTRU			
16	PASCAL IONUT ADRIAN - REPREZENTANT COORDONATOR TEHNIC CORG BACAU, SC DELGAZ GRID SA			

PRESEDINTE C.T.A.T. U.

Primar

Zaharia Vasile

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Bd. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220;fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

Nr. 20615 din 19.06.2025

RAPORT NR. 2

COMISIA TEHNICA DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM constituita in baza Hotararii Consiliului local nr. 197 din 19.11.2024, intrunita la data de 20.11.2024, compusa din membrii:

MEMBRII CU DREPT DE VOT:

1. PRESEDINTE:
PRIMAR VASILE ZAHARIA

2. MEMBRI COMISIE:
ARH. SORIN COLAC – ARHITECT MEMBRU OAR, RUR
ARH. OANA COTUMBEANU – ARHITECT MEMBRU OAR,
JR. POPA IULIAN – JURIST
ALEXANDRU PASCARIU – INGINER CADASTRU
GAVRILUTA D. IULIAN ALEXANDRU – INGINER
RADU SERBANESCU – ARHITECT MEMBRU OAR
PASCAL IONUT ADRIAN - REPREZENTANT COORDONATOR TEHNIC CORG BACAU, SC DELGAZ GRID SA
BOTEZATU COSTEL – INGINER INSTALATII, VERIFICATOR PROIECTE ATESTAT MLPAT – LA CERINTA ESENTIALA SECURITATE LA INCENDIU
DR. SIMONA DROB – DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA BACAU
CEZAR POPOUTANU – INGINER
CATRINEL LEFTER – ARHITECT MEMBRU OAR, RUR

DORU PANICAN - REPREZENTANT DRUMURI JUDETENE BACAU
INGINER COLCERU IRINEL – REPREZENTANT TRANSGAZ
MAXIM CONSTANTIN – REPREZENTANT CRAB
AGAFITEI ADRIAN - ARHITECT MEMBRU OAR
S-a intrunit in sedinta, a analizat urmatoarele documentatii:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU conform anuntului / convocatorului sedintei COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM nr. 19983 din 16.06.2025 si **a avizat favorabil documantatia.**

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuși, județul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L conform anuntului / convocatorului sedintei COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM nr. 19983 din 16.06.2025 si **a avizat favorabil documantatia.**

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

- Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE)
CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.
AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau

- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU conform anuntului / convocatorului sedintei COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI SI URBANISM nr. 19983 din 16.06.2025 si **a avizat favorabil documantatia.**

PRESEDINTE C.T.A.T. U.

Primar

Zaharia Vasile

Secretar comisie

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR : **S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„ INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.
AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR : **S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„ INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.

AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI,

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR : **S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„ INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.
AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI,

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR : **S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„, INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.

AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR : **S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„ INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.

AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

Nr. Ieșire Sector Bacău: 576/ 18.06.2025

Către: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR **: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus deoarece nu există obiective SNTGN TRANSGAZ în zonele studiate si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuși, județul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu

Nr. Ieşire Sector Bacău: 576/ 18.06.2025

am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„ INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.

AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus deoarece nu există obiective SNTGN TRANSGAZ în zonele studiate si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR **: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„, INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.
AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR **: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL:**

Plan urbanistic zonal „INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1. AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1"

- Amplasament : Strada Trotus, nr.3, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. COVIRED S.R.L.
- Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii Plan urbanistic zonal „„, INCHIDERI PERIMETRALE EXTERIOARE LA NIVELUL PARTERULUI SI COMPARTIMENTARI INTERIOARE (SPATIUL REZULTAT CU FUNCTIUNEA DE SPATIU COMERCIAL), SUPRAETAJARE (2 NIVELE) CU DESTINATIA DE LOCUINTE COLECTIVE-IMOBIL EXISTENT C1.
AMENAJARE PARCARE ATRIBUITA IMOBILULUI C1, ELABORATOR **S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil OBTINEREA AVIZULUI FINAL AL ARHITECTULUI SEF PRECUM SI INAINTAREA P.U.Z. SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL.

Membru CTATU ORAS BUHUSI

18/06/2025 16:28:34 UTC+02

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
NR. 2597
DIN 19.06.2025

Catre: UAT BUHUSI

Email: primariabuhusi@yahoo.com

Referitor: Punct de vedere membru CTATU BUHUSI privind:

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

- Amplasament : Strada Republicii, nr.4, oras Buhusi, jud.Bacau
- Beneficiari: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
- Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „DESFIINTARE C1, C2, C3, CONSTRUIRE IMOBIL CU DESTINATIA DE SPATIU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE SUPRATERANA ATRIBUITA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 62268 SI ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR, ELABORATOR **: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACAU** va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

- **OPORTUNITATEA INITIERII PUZ:**

PLAN URBANISTIC ZONAL
„REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU"

- Amplasament : Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău
- Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL
- Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L.

Prin prezenta, in calitate de membru desemnat in CTATU Buhusi, va transmit punctul de vedere privind privind oportunitatea initierii PUZ aferenta lucrarii: Plan urbanistic zonal „REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU", ELABORATOR : S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. va aduc la cunostiinta ca nu am obiectiuni fata de lucrarea mentionata mai sus si avizez favorabil oportunitatea initierii PUZ.

MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BACĂU

Str. 9 Mai nr. 33, et. III, Bacău, CP 600066, telefon: (0334) 405 419, (0334) 405 423,
fax: (0334) 405420; site: djcbacau.ro; e-mail: djcbacau@gmail.com

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
NR. 20619
DIN 19.06.2025

Nr. 1786 din 19.06.2025

Către

PRIMĂRIA ORAȘULUI BUHUȘI
Bd. Republicii, nr. 5, oraș Buhuși
e-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

Referitor la ședința Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din luna 19 iunie 2025, vă comunicăm punctul de vedere al Direcției Județene pentru Cultură Bacău (D.J.C. Bacău) pentru obiectivele aflate pe ordinea de zi, astfel:

1. P.U.Z. – desființare C1, C2, C3, construire imobil cu destinația de spațiu comercial, amenajare parcare subterană atribuită imobilului cu nr. cadastral 62268 și organizarea execuției lucrărilor
   - Amplasament: Str. Republicii, nr. 4, Oraș Buhuși, județul Bacău
   - Beneficiar: S.C. IMPERIC ONE S.R.L.
   - Proiectant: S.C. DAILY PROJECT STUDIO S.R.L. BACĂU
   - Punct de vedere D.J.C. Bacău – nu avem obiecții.

2. P.U.Z. – Reabilitare C1, extindere C2, construire spațiu tehnic, schimbare destinație C2 din saivan în spațiu de producție, C3 – din saivan în sală de mese și spații administrative, C4 – din saivan în locuințe de serviciu
   - Amplasament: Str. Al. I. Cuza, nr.178, Oraș Buhuși, județul Bacău
   - Beneficiar: S.C. TROTUȘ TEX S.R.L.
   - Proiectant: S.C. FLOVIAN PROLIVE S.R.L. BACĂU

   Punct de vedere D.J.C. Bacău - nu avem obiecții.

3. P.U.Z. – Închideri perimetrale exterioare la nivelul parterului și compartimentări interioare (spațiul rezultat cu funcțiunea de spațiu comercial) supraetajare (2 nivele) cu destinația de locuințe colective – imobil existent C1, amenajare parcare atribuită imobilului C1
   - Amplasament: Str. Trotuș, nr. 3, Oraș Buhuși, județul Bacău
   - Beneficiar: S.C. COVIRED S.R.L.
   - Proiectant: S.C. PRODOMUS S.R.L. BACĂU

   Punct de vedere D.J.C. Bacău - nu avem obiecții.

Director executiv,